



Restauration gastronomique - Paris
15 - Quartier bureaux

536 000 € TTC
Prix du fonds :

150 m²

Paris



Nature de l'activité	Restaurant gastronomique
Activités	Restaurant
Type de bail	3/6/9/12
Loyer	4 580 € /mois HT
Surface	150 m ²
Surface commerciale	128 m ²
Surface réserves	10 m ²
État général	En bon état
Couverts salle	78
Couverts terrasse	30
Sanitaires	Oui

Référence VF4560, Mandat N°4555 **Paris 15** - Très beau restaurant gastronomique dans un quartier animé, installé depuis 2014 dans une artère passante proche de sièges sociaux. **Local d'environ**

150 m2 de plain-pied qui se compose d'une salle de 78 couverts. Egalement une **terrasse contenant 30 places** assises. Cuisine avec **extraction de 400mm**, matériel en très bon état.

Le bail finit en 2026 avec un loyer mensuel de 4580€ Cc

Avis: une affaire clé en main !

Contactez le consultant Pascal CAHOUR au 06.74.23.75.10 - p.cahour@kapitol.fr - Plus d'informations sur notre site : www.kapitol.fr



Kapitol Immobilier
33, rue de Chazelles
75017 Paris
09 81 27 03 20



Pascal CAHOUR
p.cahour@kapitol.fr
Agent commercial
06 74 23 75 10

Si vous êtes à la recherche d'un restaurant
Contactez-moi

Pascal CAHOUR
Conseiller immobilier CHR
06 74 23 75 10



KAPITOL
IMMOBILIER

KAPITOL
IMMOBILIER

