

78 000 € TTC
Prix du fonds :

120 m²

Paris



Activités	Bar à vins, Pizza à emporter, Pizzeria, Restaurant, Restauration rapide
Type de bail	3/6/9
Loyer	3 500 € /mois HT
Charges	150 € /mois
Surface	120 m ²
Surface commerciale	40 m ²
Surface réserves	60 m ²
Répartition	Total : 120m ² au RDC 40m ² + 20m ² Cuisine + Cave 60m ²
Couverts salle	40
Couverts terrasse	20

Référence VF4238, Mandat N°3848 PARIS 14ème. Cession d'un Droit au Bail du **Restaurant - Emplacement N°1 _Quartier Montparnasse** - Grosse **EXTRACTION** Superficie 120 m² env. au RDC de 40 Places assises + Une vingtaine de places sur la terrasse provisoire + Cuisine plain pied de 20m² + un grand sous-sol propre - loyer 3500ht + 150 charges - Bail 2027. Bon CA. Pas de personnel à reprendre.
idéal pour : Restaurant - Pizzeria - Restauration rapide - Crêperie etc

Veuillez Contactez : **Christine DANG**
au **06 82 17 18 98** - c.dang@kapitol.fr
Pour plus d'informations sur notre site: www.kapitol.fr

Les points forts :

- Restaurant Angle avec Extraction 400mm



Kapitol Immobilier
33, rue de Chazelles
75017 Paris
09 81 27 03 20



Christine DANG
c.dang@kapitol.fr
Agent commercial
06 82 17 18 98



Si vous êtes à la recherche d'un restaurant
Contactez-moi

Christine DANG
Conseiller immobilier CHR
06 82 17 18 98

